

# Investissements collectifs dans des bâtiments / Résolution des conflits

## Situations critiques et mesures de prévention

Lorsque des personnes différentes, avec des vécus et des bagages différents, s'associent pour réaliser un but commun, il y aura forcément des confrontations d'opinions, de postures et de caractères différents. Avec une bonne communication, il peut en résulter un partenariat commercial très réussi. Mais des difficultés et des imprévus peuvent survenir, qui bousculent l'équilibre de la relation d'affaires.

Pour que le partenariat puisse se développer malgré des influences externes et internes changeantes et pour maintenir de bonnes relations d'affaires, une culture constructive de la discussion et de la communication est essentielle.

L'expérience a montré que la plupart des situations de conflit potentielles se produisent en lien avec l'utilisation du bâtiment commun. Pour en savoir plus à ce sujet: → [site web: Théorie des conflits \(Lien\)](#)

Il arrive bien sûr aussi que l'investissement lui-même dans le bâtiment donne lieu à des divergences de vues – parce que le financement ne se passe pas comme prévu, ou que les résultats économiques sont inférieurs à ceux calculés dans l'étude de faisabilité, ou encore parce qu'une partie du bâtiment s'avère inadéquate (p. ex. des courants vagabonds rendent la traite difficile).

Pour éviter qu'une situation problématique ne dégénère en conflit, il est important de respecter les règles d'une bonne communication. Le site web «Théorie des conflits» donne divers conseils et instructions sur la manière de gérer de telles situations: → [site web: Théorie des conflits \(Lien\)](#)

Il est conseillé de se faire accompagner par un spécialiste neutre dans de telles situations.

Offres de conseil pour la gestion des conflits concernant des investissements collectifs dans des bâtiments:  
→ [Investissements collectifs dans des bâtiments / Contacts et adresses \(Lien\)](#)