



Gesprächsleitfaden: Gebäude und Einrichtungen

Kriterien	Fragen
Landwirtschaftsbetrieb	☐ Sind die Landwirtschaftsgebäude für die derzeitigen Tätigkeiten geeignet? ☐ Sind Modernisierungen notwendig, insbesondere Anpassungen in Bezug auf das Tierwohl (Liegeboxen, Abmessungen und Bodenbeläge usw.)? ☐ Haben Sie besondere Pläne für die Landwirtschaftsgebäude? Geplante Bauten/Veränderungen, die Gründe hierfür und der Zeitplan. Art der Umsetzung/Realisierung (Eigenleistung/Fremdleistung). Kostenschätzung (auf welcher Grundlage, liegt ein Kostenvoranschlag vor?). Wie wird finanziert? Gibt es besondere Einschränkungen für den Bau neuer Gebäude? ☐ Weitere Fragen:
Wohnhaus	☐ Wie viele Personen leben auf dem Betrieb? ☐ Wie würden Sie die Wohnverhältnisse bewerten? ☐ Reicht die Wohnfläche aus? Ist sie zu klein oder gibt es freie Zimmer? Wie sind Einrichtung und Ausstattung? ☐ Bestehen Wohnrechte oder Nießbrauchs-Rechte? Wird ein Teil des Hauses vermietet? ☐ Gibt es Pläne für Renovierung oder Neubau? Geplante Änderungen und Fristen. Art der Umsetzung/Realisierung (Eigenleistung/Fremdleistung). Kostenschätzung (auf welcher Grundlage, liegt ein Kostenvoranschlag vor)? Wie wird finanziert? ☐ Weitere Fragen:
Diverses	☐ Wie sind Gebäude und Anlagen versichert? ☐ Gibt es besondere Merkmale der Gebäude, die für die Zukunft wichtig sein könnten?
Weitere Kriterien	☐ ☐
Aussichten	Was sind die Prognosen für die mittelfristige Entwicklung von Gebäuden und Anlagen (3-5 Jahre)?
Auswirkungen der Strategie	Wie wird sich Ihre Strategie voraussichtlich auf die Entwicklung von Gebäuden und Einrichtungen auswirken?